



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 14/2021

privind aprobarea închirierii către Partidul Alianța Liberalilor și Democraților – Filiala Maramureș, a spațiului cu suprafața utilă de 30,00 mp, situat pe B-dul Republicii, nr. 18 - Baia Mare, cu destinația de sediu pentru desfășurarea activității politice

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 29 IANUARIE 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre, inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 9/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 9/2021;
- Raportul de specialitate nr. 26/2021, promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea închirierii către Partidul Alianța Liberalilor și Democraților – Filiala Maramureș, a spațiului cu suprafața utilă de 30,00 mp, situat pe B-dul Republicii, nr. 18 - Baia Mare, cu destinația de sediu pentru desfășurarea activității politice;
- Borderoul comisiei de spații cu altă destinație decât aceea de locuință nr. 1313/14.01.2021;
- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu nr 1147/13.01.2021 prin care Partidul Alianța Liberalilor și Democraților - Filiala Maramureș solicită prelungirea locațiunii pentru spatiul pe care l-au deținut ca sediu în Baia Mare, Bd. Traian, nr. 4, cu suprafața de 231,62 mp.

Având în vedere:

- Art 1777- 1823 din Codul civil;
- Art 26, art 27 din Legea nr 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale – republicată;
- Art. 27 din Ordonanța de urgență nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;
- Art. 129, alin. 2, lit b, (c), alin. 6, lit. b, art. 362, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizele favorabile ale comisiei de buget, comisiei de urbanism și comisiei juridice din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă închirierea către Partidul Alianța Liberalilor și Democraților – Filiala Maramureș, a spațiului cu suprafața utilă de 30,00 mp, situat pe B-dul Republicii, nr. 18 - Baia Mare, cu destinația de sediu pentru desfășurarea activității politice.
- Art.2 Se aprobă încheierea contractului de închiriere pe o perioadă de 1 an, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.
- Art.3 Valoarea chiriei va fi de 0,90 lei/mp/lună, care se va indexa anual cu indicele inflației, comunicat de I.N.S. Întarzierile de la plată se vor penaliza cu 0,04%/zi întârziere la suma datorată.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, prin Serviciul Contracte Imobiliare.
- Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Partidul Alianța Liberalilor și Democraților - Filiala Maramureș Bd Traian, nr. 4 - Baia Mare;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Bizău Simion
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-